

**Zámer priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe
Strednej odbornej školy, Pod Sokolicami 14, Trenčín
č. 3/2026**

Stredná odborná škola, Pod Sokolicami 14, Trenčín v zriaďovateľskej pôsobnosti Trenčianskeho samosprávneho kraja, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín podľa § 9a, ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **zverejňuje zámer priameho nájmu** svojho majetku.

Správca: Stredná odborná škola, Pod Sokolicami 14, 911 01 Trenčín

Predmet nájmu, podmienky nájmu: Nebytové priestory o celkovej výmere 23 m² nachádzajúce sa na prízemí budovy školy, zapísanej na LV č. 4104 ako BUDOVA, súp. č. 519, kat. územie Trenčín, postavenej na parc. č. 3712.

Spôsob nájmu: priamy nájom

Vhodné využitie priestorov: kancelárske priestory

Doba nájmu: na 3 roky odo dňa uzatvorenia (podpisania) zmluvy

Minimálna cena nájmu: je vo výške 48,00 € /m²/ ročne. K sume za nájomné budú fakturované výdavky za elektrickú energiu, plyn a vodu; vodné–stočné–zrážkovú vodu a ostatné služby spojené s prenájmom.

Predkladanie ponúk:

Žiadosti o prenájom nebytových priestorov s uvedením predmetu nájmu, identifikačných údajov záujemcu, ceny v €/m²/rok, doby nájmu, účelu nájmu, požadujeme doručiť v zalepenej obálke s heslom „Prenájom nebytových priestorov – neotvárať“ v termíne **do 25.09.2026 do 10.00 hod.** na adresu:

**Stredná odborná škola
Pod Sokolicami 14
911 01 Trenčín**

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ustanovení § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení. Nájomná zmluva bude predložená na schválenie zriaďovateľovi vyhlasovateľa zámeru priameho nájmu, nakoľko bez jeho predchádzajúceho písomného súhlasu nie je prenájom možný.

Vyhlasovateľ zámeru priameho nájmu si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky.

Kontakt:

Bližšie informácie ohľadom prenájmu získate na tel. čísle: 0903 047 990 - Mária Šedivá.

V Trenčíne, dňa 21.08.2026

Ing. Pavol Košťalik
riaditeľ školy